

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Sviny, které se konalo dne 24. 1. 2012 od 18 hodin.

Přítomni: Ing. František David, Ing. Josef Pavlečka, Anna Boubelíková, Ing. Martin Havelda, Ing. Josef Sládek

Omluveni: Václav Stropek, Milan Brož

Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu
4. Místní pohostinství - rekonstrukce
5. Prodej plynárenského zařízení - prodloužení
6. ČOV Municode
7. Kontrola čerpání rozpočtu 2011 (rozbor hospodaření a porovnání), inventarizace r. 2011.
8. Kubešova Soběslav
9. ZTV (kanalizace, vodovod p. Churáček)
10. Jan Kašpar – žádost o vodovodní přípojku
11. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu
12. Různé
13. Dotazy, připomínky, podněty
14. Závěr

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. František David.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Ing. Martin Havelda a p. Anna Boubelíková
Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen:2

Usnesení č. 1/1/2012

Ověřovateli zápisu byli zvoleni p. Ing. Martin Havelda a p. Anna Boubelíková.

3. Projednání a schválení programu

K uvedenému programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen:2

Usnesení 2/1/2012

Program byl schválen bez připomínek.

4. Místní pohostinství – rekonstrukce

Starosta obce seznámil zastupitele s přípravou rekonstrukce místního pohostinství. Zastupitelé obdrželi plány rekonstrukce k posouzení a případným připomínkám.

- Připomínky - rekonstrukce WC - dořešit dispozici dámského WC, vchod pro invalidy,
- rekonstrukce pivnice – dořešit návaznost pivnice na přípravnu jídel (projednat s projektantem)
- vzduchotechnika – rekuperace, bez rekuperace, pračka vzduchu

Ing. Josef Sládek navrhl oslovit interiového architekta ohledně vzhledu a zařízení výčepu. Starosta obce informoval o podání žádosti na dotaci zařízení výčepu nábytkem.

Předběžná cena rekonstrukce je 1.200 tis. bez DPH (bez nábytku), cena za projekt činí cca 72.000,-Kč.

Zastupitelé navrhli oslovit ve výběrovém neveřejném řízení tyto firmy: Bauservis, Jurman - Zelenka, Michal Sládek, Spilka-Říha, Jihostav, Jiří Hajíč. Návrh zahájení stavby 1. 3. 2012, ukončení stavby 30. 4. 2012.

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen:2

Usnesení č. 3/1/2012

ZO schvaluje předložený plán rekonstrukce, s připomínkou dořešit dispozici dámského WC a umístění baru částečně do kuchyně (projednat ještě jednou s projektantem). ZO souhlasí s předběžnou cenou rekonstrukce 1.200 tis. Kč bez DPH. ZO schvaluje oslovit ve výběrovém řízení tyto firmy: Bauservis, Jurman-Zelenka, Michal Sládek, Spilka-Říha, Jihostav, Jiří Hajíč. Ve výběrovém řízení bude dán termín zahájení rekonstrukce 1. 3. 2012 a ukončení rekonstrukce 30. 4. 2012.

5. Prodej plynárenského zařízení – (prodloužení v lokalitě k Borkovcům)

Prodej plynárenského zařízení

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen: 2

Usnesení č. 4/1/2012

ZO souhlasí s prodejem plynárenského zařízení.

6. ČOV Municode

Jednotliví stavebníci souhlasí s příspěvkem 50 tis. na přípojku ČOV formou sponzorského plnění. Každý ze sponzorů je stavebníkem v této lokalitě a bude na tuto čističku odpadních vod připojen. Ve výběrovém řízení na výstavbu blokové ČOV budou osloveny 3 firmy.

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen:2

Usnesení č. 5/1/2012

ZO schvaluje příspěvek sponzorského plnění stavebníků v lokalitě Municode ve výši 50 tis. Kč na výstavbu ČOV.

7. Kontrola čerpání rozpočtu 2011 (rozbor hospodaření a porovnání s minulými léty), inventarizace r. 2011

Paní Anna Boubelíková seznámila členy zastupitelstva s informací o plnění rozpočtu jednotlivých kapitol v roce 2011 a inventarizací (usnesení ZO č.3/10/2011), která proběhla ve dnech 28. 12. 2011 – 17. 1. 2012.

8. Kubešova Soběslav

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí týkající se příspěvku na akci Kubešova Soběslav. Požadovaný příspěvek činí 7.000,00 Kč.

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen:2

Usnesení č. 7/1/2012

ZO souhlasí s příspěvkem 7.000,00 Kč na akci Kubešova Soběslav s podmínkou, že v obci Sviny bude vystupovat česká dechová hudba.

9. ZTV (kanalizace, vodovod p. Jiří Churáček)

Pan Jiří Churáček požádal o zřízení přípojky vodovodu a kanalizace ke své parcele. Starosta obce navrhl prodloužit přípojku i na parcelu pana Ing. Ladislava Horčičky.

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen:2

Usnesení č. 8/1/2012

ZO souhlasí se zřízením přípojky vody a kanalizace k parcele pana Jiřího Churáčka s prodloužením k parcele pana Ing. Ladislava Horčičky.

10. Jan Kašpar – žádost o vodovodní přípojku

Starosta obce seznámil ZO se žádostí Jana Kašpara o zřízení vodovodní přípojky k dílně ve Svinech č. p. 9.

Pro:5 Proti:0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 2

Usnesení č. 9/1/2012

ZO souhlasí s připojením vodovodní přípojky za podmínky samofinancování. Obec dodá pouze vodoměr a domovní uzávěr.

11. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu paní Kalinové

Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí o zřízení věcného břemene paní Kalinové na pozemku p. č. 25/7 v KÚ Kundratice.

Pro:5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen:2

Usnesení č. 10/1/2012

ZO souhlasí se zřízením věcného břemene na pozemku p. č. 25/7 v KÚ Kunratice.

12. Různé

ZO navrhlo po dobu rekonstrukce uzavřít pohostinství. Dále ZO navrhlo vypsát nové výběrové řízení na pronájem místního pohostinství s možností podávání žádostí do 31. 3. 2012.

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se:0 Nepřítomen: 2

Usnesení č. 11/1/2012

ZO souhlasí s uzavřením pohostinství po dobu rekonstrukce. ZO vypíše nové výběrové řízení na pronájem místního pohostinství s termínem možnosti podávání žádostí do 31. 3. 2012.

13. Dotazy, připomínky, podněty

14. Závěr

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.30 hod.

Zapsala: Věra Hrušková

ověřovatelé zápisu: Anna Boubelíková
Ing. Martin Havelka

Starosta : Ing. František David