

## **Zápis**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Sviny, které se konalo dne 24. 5. 2011 od 18 hodin.**

Přítomni: Ing. František David, Ing. Josef Pavlečka, Milan Brož, Ing. Josef Sládek,  
Václav Stropek, Ing. Martin Havelda, Anna Boubelíková

Omluveni: ----

Hosté:

### Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Projednání a schválení programu
4. Kontrola usnesení minulého zasedání
5. Projednání výsledku kontroly hospodaření, schválení závěrečného účtu, projednání výsledku hospodaření MŠ
6. Výstavba vodovod, kanalizace, plyn – Munice a Pazderna
7. Využití předkupního práva – pozemek (stavební parcela) Munice
8. Sečení zeleně, obecní les
9. Dotazy, připomínky, podněty
10. Závěr

### **1. Zahájení**

Jednání zastupitelstva obce Sviny zahájil pan starosta v 18.00 hodin, přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

### **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Navržený ověřovatelé zápisu: p. Václav Stropek, Ing. Martin Havelda.

Pro: 7            Proti: 0            Zdržel se: 0

### **Usnesení ZO č. 1/4 /2011:**

ZO schvaluje ověřovateli zápisu p. Václav Stropka a p. Ing. Martina Haveldu.

### **3. Projednání a schválení programu**

Program schůze byl odsouhlasen bez připomínek

Pro: 7            Proti: 0            Zdržel se: 0

### **Usnesení ZO č. 2/4/ 2011:**

ZO schvaluje navržený program jednání.

### **4. Kontrola usnesení minulého zasedání**

Fi Chališ, která vyhrála výběrové řízení, zahájila v polovině dubna výstavbu. V současné době byla dokončena lokalita Pazderna.

### **5. Projednání výsledku kontroly hospodaření, schválení závěrečného účtu, výsledek hospodaření MŠ**

Kontrola hospodaření proběhla dne 31. 3. 2011. Jediná připomínka – stavba bývalé sběrný mléka byla fyzicky odstraněna před 10 lety a je stále vedena v evidenci KÚ jako stavba – provést změnu na KÚ.

Dále byl projednán závěrečný účet za rok 2010 – o stavu závěrečného účtu informovala členy zastupitelstva obce ekonomka p. Anna Boubelíková.

Ing. Josef Sládek požádal o podrobný rozbor hospodaření za rok 2010. Vysvětlení podala ekonomka p. Boubelíková.

Pro:7                      Proti:0                      Zdržel se:0

#### **Usnesení č. 3/4/2011**

ZO schvaluje nápravné opatření k přezkumu hospodaření týkající se pozemku a budovy bývalé sběrný mléka.

Pro: 7                      Proti:0                      Zdržel se:0

#### **Usnesení č. 4/4/2011**

ZO schvaluje závěrečný účet za r. 2010. Bylo schváleno bez výhrad.

Příjmy: 4.712.383,58                      Výdaje: 5.631.418,89.

Pro:7                      Proti:0                      Zdržel se:0

#### **Usnesení 5/4/2011**

ZO schvaluje výsledek hospodaření MŠ Sviny, vzniklá ztráta bude kryta z rezervního fondu.

### **6. Výstavba vodovod, kanalizace, plyn – Municode a Pazderna**

Pan starosta informoval ohledně výstavby kanalizace v Pazdernách a v Municích. Kanalizace v lokalitě Pazderna byla rozšířena o silniční vpust', která nebyla součástí projektu (poblíž domu č. 40). Navýšení ceny cca o 9 000,- Kč.

Dále pan starosta informoval ohledně přípojek kanalizace a vodovodu. V projektu nejsou započítány přípojky (uzávěry) kanalizace a vodovodu v lokalitě Municode. Dle projektanta nebyly známy orientace domů na parcelách. ZO navrhlo dovést splaškovou i odpadní kanalizaci na hranice jednotlivých parcel. Více náklad na splaškovou kanalizaci bude činit 53 370,- Kč, na dešťovou kanalizaci 53 000,-Kč a na vodovodní kanalizaci 129 318,- Kč včetně DPH. Celkem bude činit investice cca 235 000,-Kč.

Pro:7                      Proti:0                      Zdržel se:0

#### **Usnesení ZO č. 6/4/2011:**

ZO schvaluje zavést splaškovou, odpadní kanalizaci, vodu i plyn na hranice jednotlivých parcel. Pan starosta osloví jednotlivé stavebníky ohledně přípojky plynu.

### **7. Využití předkupního práva – pozemek (stavební parcela) Municode**

Pan Martin Trnka - Sviny č. 52, vlastnil parcelu č. 1809/10 o výměře 1108m<sup>2</sup>. Využívá tímto nabídky zpětného odkupu obci. Cena činí 188 360,- Kč a příplatek za zřízení elektrické přípojky ve výši 12 500,-Kč (přípojka byla provedena svépomocí).

Pan starosta zajistí vyhotovení kupní smlouvy u JUDr. Coufalové, (zpětný nákup této parcely).

Pro: 7                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

#### **Usnesení ZO č. 7/4/ 2011:**

ZO schvaluje odkup parcely p. Martina Trnky, Sviny č.52, parc.č. 1809/10 o výměře 1108m<sup>2</sup> za cenu 188 360,-Kč, plus cenu zřízení el. přípojky ve výši 12 500,-. Celkem 200 860,-Kč.

### **8. Sečení zeleně, obecní les**

Dále pan starosta informoval ohledně sečení hřiště panem Josefem Hajíčem. Byla navržena částka za posekání hřiště na celý rok 2011 ve výši 20 000,-Kč.

Odpad v obecním lese, cca 100m<sup>3</sup>, z důvodu nezájmu místních občanů bude řešeno firmou pana Mrázka. (možnost úhrady i vytěžením soušek).

Pro:7                      Proti:0                      Zdržel se:0

### **Usnesení ZO č. 8/4/2011:**

ZO schvaluje roční náklad na sečení hřiště 20 000,-Kč.

### **9. Dotazy, připomínky, podněty**

Pan starosta informoval ohledně stavu dětí v MŠ. Navrhl pozvat na příští zasedání ZO p. ředitelku M. Bůžkovou.

Pan Brož navrhl provést na příštím zasedání ZO kontrolu čerpání rozpočtu za uplynulé období.

Dále bylo jednáno o 3 lípách v zatáčce Municích – pan starosta projednal s panem Kohelem.

2 lípy jsou špatné, 1 je zdravá, nemocné lípy budou poraženy.

Paní Anna Boubelíková vznesla dotaz na pana Brože, ohledně faktury za urbanistickou studii – tato faktura chybí.

Pan starosta informoval o možnosti výstavby ČOV v lokalitě Munice ještě v tomto roce.

Pan Václav Stropek vznesl dotaz ohledně provozování místního pohostinství.

Dále pan Stropek informoval o dětském dni, který se bude konat dne 4. června 2011.

### **10. Závěr**

Jednání bylo ukončeno v 20.30 hodin

Zapsala: Věra Hrušková

Ověřovatelé zápisu:

Starosta: