

5. Záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce Sviny

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nepřítomen:1

Usnesení č. 3/8/2011

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce Sviny, p. č. 1780/14, dle geometrického plánu č. 200-77/2011 o výměře 39m² za cenu 120,00 Kč za m².

6. Výsledek přezkoumání hospodaření

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s výsledky dílčího přezkumu hospodaření obce.

Při přezkumu hospodaření nebyly shledány závady.

7. Informace starosty, prodej plynárenského zařízení, výměna okna – schodiště OÚ, zářivka Kundratice

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s naplněním smlouvy o prodeji plynofikace obce. Finanční částka již přišla na účet obce. ZO navrhuje provést doplatek fi Chališ – akce Munice - Pazderna v měsíci říjnu 2011.

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nepřítomen:1

Usnesení č. 4/8/2011

ZO souhlasí s provedením doplatku fi Chališ v měsíci říjnu 2011.

Starosta informoval ZO o zadání výroby plastového okna na schodiště budovy OÚ za cenu 11.700,00Kč. Zadání výroby okna bylo již dříve projednáno ZO.

Starosta provedl průzkum cen na opravu komunikace do Kundratice – výsrava Turbo.

Fi Vialit Soběslav navrhuje předběžnou cenu 34.020,00 Kč

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nepřítomen:1

Usnesení č. 5/8/2011

ZO schvaluje provedení opravy místní komunikace Kunratice fi Vialit Soběslav za předběžnou cenu 34.020,00 Kč.

8. Pohostinství

Paní Plecerová podala žádost o stažení výpovědi z provozování pohostinství. Zastupitelstvo souhlasí se zrušením výpovědi z důvodu předpokládané rekonstrukce pohostinství. Původní nájemní smlouva s paní Plecerovou bude přepracována s tím, že výpovědní lhůta bude jeden měsíc. Starosta obce vyzval členy ZO k návrhům na výběr projektanta na rekonstrukci místního pohostinství – rekonstrukce výčepu a sociálního zařízení.

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nepřítomen:1

Usnesení č. 6/8/2011

ZO souhlasí s prodloužením a změnou nájemní smlouvy paní Plecerové – jednoměsíční výpovědní lhůta.

9. Bezúplatný převod pozemku od Úřadu pro zastupování státu

ZO obce Sviny projednalo žádost o bezúplatný převod a současně i samotný bezúplatný převod pozemku pp. č. 1846 v k.ú. Sviny, o výměře 443 m² (ostatní plocha, zeleň v k.ú. Sviny, LV 60000) z vlastnictví ČR příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Sviny.

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nepřítomen:1

Usnesení č. 7/8/2011

Zastupitelstvo obce Sviny projednalo a schválilo žádost o bezúplatný převod a současně i samotný bezúplatný převod pozemku p. č. 1846 v k. ú. Sviny, z vlastnictví ČR příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Sviny.

Obec Sviny se zavazuje o převáděnou nemovitost řádně pečovat a užívat ji ve veřejném zájmu jako veřejnou zeleň. Obec Sviny se dále zavazuje, že převáděná nemovitost nebude využívána ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude pronajímána ani nebude převedena ve prospěch třetí osoby, to vše po dobu 10-ti let od doby právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

V případě, že Obec Sviny převede předmětnou nemovitost nebo její část na třetí osobu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou Obec Sviny převodem na třetí osobu získala.

V případě, že Obec Sviny nebude předmětnou nemovitost nebo její část užívat ve veřejném zájmu, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.“

10. Místní rozhlas

V obci není dobudován rozhlas do nových lokalit. V současných nabídkách je uvedená problematika řešena rozhlasem rádiovým, který je možné zkombinovat se současným kabelovým. Předpokládaná cena s novou ústřednou je cca 250 tisíc. Je možné využití dotace z POV. Zastupitelstvo souhlasí se zadáním zpracování žádosti o dotaci a nabídek firmě TEWIKO systems s.r.o., Liberec.

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nepřítomen:1

Usnesení č. 8/8/2011

ZO souhlasí se zadáním zpracování žádosti o dotaci a nabídek firmě TEWIKO systems s.r.o. Liberec na dobudování místního rozhlasu.

11. Rozpočtová změna

Rozpočtová změna č. 4 – dle přílohy – schválena

Usnesení 9/8/2011

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Nepřítomen:1

12. Pozemkové úpravy

Výběrové řízení na provedení kompletních pozemkových úprav v k.ú. Sviny dle informace vedoucího Pozemkového úřadu Tábor bude dokončeno do 31. 10. 2011.

13. Závěr

Pan starosta ukončil zasedání v 19.45 hod.

Zapsala: Věra Hrušková

Ověřil: Ing. Martin Havelda
Václav Stropek

Starosta: